

# **LAJES PRÉ-FABRICADAS**

OLIVEIRA, Breno Augusto

Faculdade de Ciências Sociais e Agrárias de Itapeva

## **RESUMO**

Desde o início das construções de concreto, enfrentamos alguns problemas na construção de lajes, o grande tempo perdido nas etapas de montagem das formas, a formação do concreto e a secagem do mesmo. Gerando um grande custo com mão de obra, além de proporcionar um gasto maior com ferramentas e equipamentos, sem poder haver um padrão de qualidade apurado. A utilização de lajes pré-fabricadas seria a solução para grande parte desses danos e a melhoria do processo construtivo.

## **ABSTRACT**

Since the beginning of concrete buildings, we face some problems in building slabs, lost time in the great assembly steps of the forms of slabs, concrete forming and drying the same. Generating a large labor cost, besides providing a greater expense with tools and equipment, without being able to have a quality standard established. The use of prefabricated slabs would be the solution for most of this damage and improvement of the construction process.

## **1. Introdução**

Desde o início da modernização das construções de alvenarias é utilizado lajes como um elemento estrutural da edificação responsável por transmitir as ações que nela chegam para as vigas (ou diretamente para os pilares no caso de lajes fungiformes) que a sustentam, e destas para os pilares, além de toda otimização do ambiente, visual, acústica etc.

Pensando sempre em atingir o melhor padrão de qualidade e a melhoria continua dos processos da engenharia, fazer uso de lajes pré-montadas será um dos passos para essa melhoria, atingindo o padrão de qualidade desejado e uma agilidade na construção da obra.

## 2. Conteúdo

Com a grande valorização do mercado tem havido uma progressiva busca de melhoria dos processos construtivos, visando ao aumento da produtividade e à redução dos custos de construção, resultando em uma demanda crescente por projetos de edifícios em alvenaria estrutural racionalizada (BRUMATTI, 2008).

Segundo Corrêa (2006), “Notadamente na alvenaria estrutural, os pré-moldados desempenham papel fundamental associando-se às particularidades deste processo, com relação à rapidez de execução, ao rígido controle de qualidade, à coordenação modular e à diminuição das improvisações e dos desperdícios”.

Conforme Ciribini apud Rosso (1980) a industrialização é um método essencialmente baseado em processos organizados de naturezas repetitivas nos quais a variabilidade incontrolável e casual de cada fase de trabalho, caracterizados nas ações artesanais, substituída por graus pré-determinados, uniformidade e continuidade executiva, características das modalidades operacionais parcial ou totalmente mecanizadas.

Vemos que o devido à falta de industrialização no processo construtivo, vem tornando cada vez mais cara. Segundo Debs (2000), a Construção Civil tem sido considerada uma indústria extremamente atrasada quando comparada a outros ramos industriais, por apresentar de maneira geral, baixa produtividade, grandes desperdícios de materiais, morosidade e baixo controle de qualidade.

Podemos concluir que “evoluir no sentido de aperfeiçoar-se como indústria é o caminho natural da construção civil” (SABBATINI, 1989).

### **3. Conclusão**

Portanto, a utilização de lajes pré-fabricadas é algo que vem para complementar a busca incessante de melhoria do processo construtivo, trazendo grandes benefícios na obra, seja em qualidade, rapidez e mesmo em custeamento de homem hora durante a execução das atividades.

#### 4. Referências Bibliográficas

CORREA, Marcio Roberto da Silva. **Utilização de pré-moldados em edifícios de alvenaria estrutural**: São Carlos, 2006.

BRUMATTI, Dioni Oliveira. **Uso de pré-moldado – estudo e viabilidade**: Vitória, 2008.

SILVA, Fernando Batista. **Lajes mistas e pré-moldadas**: São Paulo, 2006.

ARAGÃO, Helio Guimarães. **Análise estrutural de lajes pré-moldadas produzidas com concreto reciclado de construções e demolição**: Maceió, 2007.